

РЕКОМЕНДАЦИИ

**по итогам выездного заседания комиссии по историческому, культурному и
духовному наследию, развитию туризма на тему:
«Проблемы и перспективы сохранения объектов культурного наследия в
историческом центре городского поселения Новая Ладога»**

Ленинградская область, Волховский район,
г. Новая Ладога, пр. К. Маркса д. 21
Администрация муниципального образования
«Новоладожское городское поселение»

11 сентября 2018 г.

Участники заседания ознакомились с состоянием объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в историческом центре городского поселения Новая Ладога, в том числе деревянных домов на проспекте К. Маркса, «Суворовских» казарм, шлюза, набережной Пролетарского канала, религиозных сооружений. Обсудили проблемы и перспективы сохранения указанных объектов. Общественники пришли к мнению о необходимости сохранения исторического облика поселения, обеспечения сохранности деревянных объектов (несколько домов сгорели), недопущению сноса зданий.

Глава администрации Новоладожского городского поселения Баранова Ольга Сергеевна рассказала участникам заседания о планах по благоустройству исторической части города, о принимаемых для сохранения объектов культурного наследия мерах, в том числе о возможности передачи зданий в аренду частным инвесторам с условием восстановления внешнего и внутреннего облика зданий, о планах по созданию пешеходной зоны для туристов на проспекте К. Маркса и создании инсталляции жизни купеческого городка.

Среди факторов, замедляющих развитие туристского и культурного потенциала города, участниками заседания названы:

отсутствие у местных жителей г. Новая Ладога информации о мерах, принимаемых администрацией Новоладожского городского поселения по сохранению объектов культурного наследия;

отсутствие собственников на ряд объектов, в связи с чем требуется время и средства на оформление их в собственность поселения в целях принятия мер по их сохранению (в противном случае расходы будут нецелевыми);

отсутствие порядка передачи в аренду объектов культурного наследия, желающим их восстановить (проект соответствующего положения находится на рассмотрении в Совете депутатов муниципального образования «Новоладожское городское поселение», однако до настоящего времени не утвержден);

необходимость согласования работ по реконструкции набережной с Невско-Ладожским Бассейновым Водным Управлением, являющимся собственником шлюза;

отсутствие историко-культурной экспертизы по некоторым объектам, что ведет к отсрочке проведения работ по их восстановлению и сохранению. Некоторые городские здания находятся в собственности Волховского муниципального района, при этом средства на проведение историко-культурной экспертизы муниципальным районом не выделяются. Вопрос о передаче на баланс муниципального образования «Новоладожское городское поселение» также до настоящего времени не решен;

несоответствие общепринятых в г. Новая Ладога наименований храмовых комплексов наименованиям, используемым в проектно-сметной документации. Поднимался вопрос о возврате проспекту К. Маркса старого названия - Никольский проспект.

Участники отметили, что сохранение исторической части города, в том числе размещение в зданиях объектов туристского интереса, передача храмовых комплексов Русской Православной Церкви, будут способствовать как притоку туристов в поселение, так и увеличению количества рабочих мест.

По итогам обсуждения даны следующие рекомендации:

1. Администрации Новоладожского городского поселения:

1.1. В целях учета мнения общественности создать при Администрации Новоладожского городского поселения организационный комитет по разработке концепции развития исторического центра городского поселения Новая Ладога, включив в него собственников объектов культурного наследия, представителей заинтересованных органов власти (в том числе комитета по культуре Ленинградской области, Невско-Ладожского Бассейнового Водного Управления) и местного самоуправления (в том числе Волховского муниципального района), предпринимателей, членов Общественной палаты Ленинградской области, представителей общественности.

1.2. Провести общественное обсуждение концепции развития исторического центра городского поселения Новая Ладога (до ее утверждения), а также необходимости возвращения проспекту К. Маркса старого названия - Никольский проспект.

1.3. Учитывая необходимость принятия незамедлительных мер к сохранению деревянных строений, расположенных на проспекте К. Маркса, и нехватку средств местного бюджета, направить запрос в комитет по культуре Ленинградской области о возможности включения их, как объектов культурного наследия, в государственную программу Ленинградской области «Развитие культуры в Ленинградской области» и выделения средств на восстановление и сохранение за счет средств областного бюджета Ленинградской области.

1.4. Принять меры к продвижению (рекламе) туристского продукта посредством проведения в городе фестивалей и других массовых мероприятий, а также к популяризации деятельности администрации по развитию туристского потенциала города, в том числе в прессе, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», через общественные советы.

2. Совету депутатов муниципального образования «Новоладожское городское поселение»:

2.1. Учитывая необходимость определения источника финансирования работ по восстановлению и сохранению объектов культурного наследия (за счет средств местного бюджета или на условиях муниципально-частного партнерства) и осуществления бюджетного планирования на 2019 год, сообщить администрации Новоладожского городского поселения в возможно короткий срок о результатах рассмотрения проекта положения о передаче в аренду объектов культурного наследия лицам, желающим их восстановить.

3. Администрации Волховского муниципального района:

3.1. Предусмотреть в бюджете муниципального района на 2019 год средства на проведение историко-культурной экспертизы зданий, находящихся в собственности Волховского муниципального района и расположенных на территории г. Новая Ладога, либо рассмотреть вопрос о передаче указанных зданий на баланс муниципального образования «Новоладожское городское поселение».

4. Общественной палате Ленинградской области:

4.1. Обратиться к Губернатору Ленинградской области с ходатайством о необходимости сохранения и восстановления деревянных зданий на проспекте К. Маркса, являющихся объектами культурного наследия, и выделении средств областного бюджета Ленинградской области на эти цели, а также в поддержку проекта «Новая Ладога 2019. Концепция благоустройства территории набережной Пролетарского канала», представленного на всероссийский конкурс «Исторические поселения и малые города».

Председатель комиссии
по историческому,
культурному и
духовному наследию,
развитию туризма



Г.В. Куликова