

## **РЕКОМЕНДАЦИИ**

### **по итогам выездного заседания комиссии по ЖКХ, строительству, транспорту и дорогам Общественной палаты Ленинградской области на тему: «Роль Центра компетенций в реализации национального проекта по формированию комфортной городской среды в Ленинградской области»**

Ленинградская область,  
г. Гатчина, ул. Киргетова, дом 1

25 ноября 2022 года

Комиссия по ЖКХ, строительству, транспорту и дорогам Общественной палаты Ленинградской области (далее – Комиссия), придавая большое значение повышению качества жизни населения Ленинградской области, уделяет пристальное внимание благоустройству населенных пунктов, от состояния которого в значительной степени зависит авторитет власти.

С 90-х годов прошлого века и до настоящего времени не выделялись средства на благоустройство дворовых территорий, внутриквартальных проездов, скверов и парков, набережных и других объектов, что незамедлительно отразилось на условиях проживания населения в городах и поселках Ленинградской области. Разбитые подъезды к домам, отсутствие благоустроенных детских площадок, скверов, парков сказалось на отношении населения к власти. Назрела необходимость в восстановлении комфортной среды в населенных пунктах.

По инициативе Президента России В. В. Путина был принят национальный проект «Формирование комфортной городской среды». Для эффективного и качественного использования выделяемых средств назрела необходимость в создании структуры, регулирующей вопросы, возникающие при реализации проектов по созданию комфортной городской среды.

Субъектам Российской Федерации Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации было предложено создать региональные центры компетенций по вопросам городской среды, которые взяли бы на себя ответственность за восстановление комфортной городской среды от проектирования до реализации проекта.

Комиссия еще в июне 2019 года поддержала такое предложение Министра Российской Федерации, реализация которого уже прорабатывалась в Правительстве Ленинградской области.

Изучив информацию о состоянии дел в районах Ленинградской области, Комиссия отмечает значительное влияние автономной некоммерческой организации «Центр компетенций Ленинградской области»

(далее - Центр компетенций) на повышение качества проектов и их реализацию.

Центр компетенций без «раскачек» оживил работу в Ленинградской области по созданию комфортной городской среды: разработан 51 проект благоустройства на сумму почти 1,5 млрд. руб. В 2020-22 гг., участвуя в конкурсах «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда», обеспечил победу 17-ти проектам, что позволило привлечь из федерального бюджета 1 млрд. руб. Центр компетенций за эти годы показал свою работоспособность и вошел в восьмерку наиболее эффективных центров компетенций по России.

Активное сотрудничество муниципальных районов и поселений незамедлительно сказалось на улучшении выразительности населенных пунктов, качества проживания населения, повлияло на привлекательность городов и поселков. Население почувствовало себя участником в разработке проектов, их реализации и дальнейшей эксплуатации.

Значительных успехов добились Гатчинский, Кингисеппский, Лужский, Волховский, Выборгский, Тосненский и Приозерский районы Ленинградской области. Появление пешеходной улицы в г. Гатчине, Соборной площади и пешеходного мостика в парк в г. Тосно, парка в Луге и других объектов вызвало положительные оценки населения.

Несмотря на очевидные успехи, члены Комиссии обращают внимание Центра компетенций на усиление внимания при разработке проектов на разделы водоотвода, применение современных материалов, использование при озеленении саженцев, позволяющих создать зеленую зону сразу после высадки, а не через несколько лет.

Также члены Комиссии обратили внимание на:

- несвоевременное окашивание газонов, уборку территорий и восстановление оборудования после поломок;
- слабую активность Администраций Волосовского, Сланцевского, Бокситогорского, Кировского, Выборгского муниципальных районов при подготовке вопроса;
- наполненность официального сайта Центра компетенций: по состоянию на ноябрь 2022 г. в разделе «мероприятия» содержится информация от апреля 2022 г.; при подготовке темы заседания на официальном сайте не удалось обнаружить учредительных документов (Устава), контактных телефонов, для граждан и органов местного самоуправления неочевиден порядок взаимодействия с Центром компетенций, разделы сайта «О Центре», «Направления деятельности» и «Что мы делаем?» не отвечают на этот вопрос;
- необходимость направления средств на благоустройство объектов культурного наследия, парков, дворянских усадеб, расположенных в окрестностях населенных пунктов Ленинградской области.

Заслушав мнения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных участников заседания и обменявшись мнениями, Комиссия отмечает положительную деятельность Центра компетенций и

Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области и рекомендует:

### **1. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области:**

1.1. Проводить с Администрациями муниципальных образований Ленинградской области постоянную информационно-разъяснительную работу о возможностях Центра компетенций, о порядке взаимодействия Администрации муниципального образования и Центра компетенций, результатом которого станет разработка технического задания, проектной, рабочей и иной документации, связанной с выполнением работ по благоустройству общественных и дворовых территорий;

1.2. Дать указание Центру компетенций о наполнении официального сайта актуальной информацией;

1.3. Обратить внимание на разработку проектов по развитию и благоустройству тех частей территории муниципальных образований, которые расположены в производственных зонах индустриальных районов Ленинградской области, где не только работают, но и живут люди;

1.4. Отметить при подведении итогов за 2022 г. наиболее активных сотрудников Центра компетенций и органов местного самоуправления, внесших значительный вклад в создание комфортной среды в населенных пунктах Ленинградской области;

1.5. Рассмотреть вопрос о создании в каждом районном центре, при формировании городской среды, композиций, учитывающих исторические события, способных притягивать население для отдыха;

1.6. Добиться реализации в каждом районе Ленинградской области проектов по созданию комфортной среды, разработанных Центром компетенций;

1.7. Активнее привлекать население к разработке проектов по созданию комфортной городской среды не только на стадии согласования проекта, но и на стадиях разработки технического задания и проекта, уйти от формального соблюдения требований законодательства;

1.8. Производить подведение итогов конкурсов по созданию комфортной городской среды с учетом общественного мнения.

### **2. Комитету по сохранению культурного наследия Ленинградской области:**

Рассмотреть возможность частичного использования средств, выделенных на создание комфортной среды, на восстановление парков, дворянских усадеб, благоустройство территорий у зданий, находящихся в реестре объектов культурного наследия.

### **3. Муниципальным образованиям Ленинградской области:**

3.1. Изыскать способы привлечения средств (спонсоров среди предприятий, организаций, предпринимателей) для создания комфортной городской среды;

3.2. Не допускать ухудшения состояния введенных в эксплуатацию объектов, осуществлять своевременное окашивание газонов, ремонт поврежденных конструкций, окраску оборудования;

3.3. Восстановить уличные тренажерные площадки, оборудованные под крышей, не допускать их ликвидацию;

3.4. Регулярно осуществлять проверку безопасной эксплуатации детских площадок;

3.5. Синхронизировать мероприятия государственной программы «Формирование комфортной городской среды» с планами прокладки (ремонта) инженерных сетей ЖКХ, в том числе ливнёвой канализации, установки оборудования «умное освещение», ремонта дорожного покрытия;


3.6. Расширить контакты для диалога с гражданами по вопросам благоустройства населённых пунктов на базе электронных площадок в социальных сетях «Одноклассники», «ВКонтакте».

### **4. Комиссии по ЖКХ, строительству, транспорту и дорогам Общественной палаты Ленинградской области:**

4.1. Рассмотреть на заседании Комиссии ход реализации принятых рекомендаций во II квартале 2023 г.;

4.2. Снять с контроля рекомендации от 26 июня 2019 года, как, в основном, реализованные.

Председатель Комиссии  
по жилищно-коммунальному хозяйству,  
строительству, транспорту и дорогам



Ю.В. Соколов